



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
674

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται ανατολικά του Αεροδρομίου Μυκόνου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. 1
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 9275/3042/8.4.1968 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ.Α') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση δασών, για την εξασφάλιση των υπολοίπων αναγκαίων εκτάσεων που θα καλυφθούν από την τεχνητή λίμνη του Υ.Η.Ε. Πηγών Αώου. 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου παράκαμψης Σαπλών προς βελτίωση της Εθνικής οδού Νο 2 Θεσσαλονίκης - Τουρκικών συνόρων στο τμήμα Κομοτηνή - Αλεξανδρούπολη. 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπόγειου χώρου για εγκατάσταση Υ/Σ Διανομής που βρίσκεται στην οδό Βουρλιδάκη 4 του Δήμου Σητείας Νομού Λασιθίου. 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης κ.λ.π. του αερολιμένα Μυκόνου. 6
- Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη διάνοξη νέας οδού Αλοπρόνειας Χώρας Νήσου Σικίνου. 7
- Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 0,300 στρεμμ., στη θέση «Ταγκάν» περιοχής Κοινότητας Γλώσσας - Σχοπέλου. 8
- Ανάκληση της ΤΥ 1852/20.3.79 όπως συμπληρώθηκε με την ΤΥ 2900/28.4.79 και την ΤΥ 3899/12.6.79 απόφαση απαλλοτρίωσης για την αποκατάσταση της ύδρευσης των Κοινοτήτων Λιδορκίου και Πενταπόλεως Νομού Φωκίδος. 9
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 40.000 τ.μ. υπέρ του Δήμου Κω - Δωδεκανήσου για τη δημιουργία νέου νεκροταφείου. . 10
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Λεβιδίου Αρκαδίας. . 11

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη μετάθεση της υφισταμένης Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας και την αποκατάσταση του τοπικού δικτύου από τη μετάθεση της Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας. . 12
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή Δυτικού Μετώπου και οδών προσπελάσεως γεωτρήσεων κυρίας Σήραγγας Μετσόβου. 13
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως, για απαλλοτρίωση ακινήτων, προς επέκταση του αεροδρομίου Σκιάθου. 14
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως, για απαλλοτρίωση ακινήτων προς επέκταση του αεροδρομίου Σκιάθου. 15

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημιώσεως, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων της επαρχιακής οδού Ασωπού - Παπαδιανίκων. 16

Ειδοποίηση για παρακατάθεση της προσωρινής αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Αλίμου και απαλλοτριώθηκε για το 8ο Δημοτικό Σχολείο Αλίμου υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. 17

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην «Παλαιά Κοκκινιά» του Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 44ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. 18

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. 19

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων (Μακαρίου - Ελαιών - Μανωλάδος) Ο.Τ. 1102 και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 18ου Δημ. Σχολείου Ν. Λιοσίων υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. 20

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας του Δήμου Ιωαννίνων. 21

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν από την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου Χαλανδρίου - Αττικής. 22

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ρυμοτομούμενου ακινήτου στη Βέροια. 23

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Μεταμόρφωσης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. για ανέγερση Σχολείου. 24

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Νίκαιας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. για ανέγερση του 25ου Δημ. Σχολείου Νικαίας. 25

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 9595/1476

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται ανατολικά του Αεροδρομίου Μυκόνου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού - 4ο Επιτελικό Γραφείο/4β Φ.915.3/264/336/410337/Σ.3817/4.5.84, όπως τροποποιήθηκε με τη Φ. 915.3/686/409734/Σ.8317/16.12.86 νεότερη γνωμοδότησή του.

4. Την 0.72.2/1/Γ/511/8.5.86 (ΦΕΚ 320/13.5.86 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Βασίλειο Σαραντίτη.

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 20.312 μ², που βρίσκεται στην περιοχή ανατολικά του αεροδρομίου Μυκόνου του Δήμου Μυκονίων Νομού Κυκλάδων και απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:1000 και Α.Κ. 1387 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, το οποίο έχει συντάξει στις 7.11.85 ο Τ/χης Δημήτριος Παυλής και έχει θεωρήσει ο Διοικητής της Γ.Υ.Σ. Ταξ/χος Παναγιώτης Τέγος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Γιαννούλη Δακτυλίδη, 2) Ξυδάκης Γεώργιος του Πέτρου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
Β. ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Ο.490/668/Ν.9104

(2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 9275/3042/8.4.1968 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 32 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ 127/1984 τ.Α') «Μεταρρυθμίσεις στην άμεση και έμμεση φορολογία και άλλες διατάξεις».

4. Την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως εις περιοχήν Επανομής Θεσσαλονίκης».

5. Την απόφαση με ειδικό αριθμό 285/539085/5.11.80 του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης, με την οποία εγκρίθηκε η 1141/35/6.10.1980 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο. Τ., σχετικά με τη μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την παραπάνω κοινή Υπουργική απόφαση.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/85 τ.Α') «περί Κυβερνήσεως και Κτηβερνητικών Οργάνων».

7. Την αριθ. Δ.Κ. 20862/2.8.1985 κοινή απόφαση του Πρωθυ-

πουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας (ΦΕΚ 481/2.8.1985 τ.Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εθνικής Οικονομίας.

8. Την αριθ. 5443/16.5.1986 απόφαση το Πρωθυπουργού (ΦΕΚ 343/19.5.1986 τ.Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 9275/3042/8.4.1968 κοινή Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 72/1968 τ.Δ) στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως προς τμήμα εμβαδού 5.000 μ² του με αριθ. κτημ. πίνακα 226 ακινήτου, συνολικού εμβαδού 8.050 μ², που φαίνεται στο με κλίμακα 1:5000 και αριθμό μελέτης 525/87/1.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 14.5.1980 κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ. που θεωρήθηκαν από τον αρμόδιο Διευθυντή αυτού Σ. Ντεγιάννη.

Η κυριότητα του παραπάνω ακινήτου θα ανακτηθεί από τους καθ' ων η απαλλοτρίωση τέως ιδιοκτήτες με τη μεταγραφή στα οικεία βιβλία μεταγραφών της παρούσας απόφασης, μετά τη δημοσίευσή της, η οποία θα συνοδεύεται από πράξη του ΕΟΤ, που θα βεβαιώνει την ολοσχερή επιστροφή σ' αυτόν της αποζημίωσης που εισπράχθηκε.

Η επιστροφή στον ΕΟΤ της αποζημίωσης που εισέπραξαν οι τέως ιδιοκτήτες, πρέπει να γίνει μέσα σε έξι μήνες από την επίδοση σ' αυτούς της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Π. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π.4671/1396

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση δασών, για την εξασφάλιση των υπολοίπων αναγκαίων εκτάσεων που θα καλυφθούν από την τεχνητή λίμνη του Υ.Η.Ε. Πηγών Αώου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΑΣ,

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1488/84 σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων υπέρ του Δημοσίου για την κατασκευή έργων της ΔΕΗ (ΦΕΚ 168/1.11.84 τ.Α').

3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (151) 143 (Συνεδρίασή του με αριθ 21/4.4.85).

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ.Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο.

5. Την 344172/7.5.86 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Γεωργίας Αχ. Κολιούση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εξασφάλιση των υπολοίπων αναγκαίων εκτάσεων που θα καλυφθούν από την τεχνητή λίμνη του Υ.Η.Ε. Πηγών Αώου, δασικών εκτάσεων συνολικού εμβαδού 934.880 μ², που απεικονίζονται στην περιοχή Δήμου Μετσόβου Νομού Ιωαννίνων και απεικονίζονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμό 72 - 06 - 62 (φύλλα 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 και 13) κτηματολογικό διάγραμμα και στο αντίστοιχο με αριθμό 72 - 06 - 63 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ στις 23.11.83 και έχει θεωρήσει στις 11.7.85 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Θ. Κρητικός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Δήμος Μετσόβου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΑΧ. ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ
ΒΙΟΜ/ΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝ/ΓΙΑΣ
Μ. ΝΑΤΣΙΝΑΣ

Αριθ. Π. 4670/620

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου παράκαμψης Σαπών προς βελτίωση της Εθνικής οδού Νο 2 Θεσσαλονίκης - Τουρκικών συνόρων στο τμήμα Κομοτηνή - Αλεξανδρούπολη.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν εθνικών οδών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. ΒΣ1α/0/2/42-ΚΟΜ/9.6.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξιν Εθνικών οδών».

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.1986 (ΦΕΚ 343/19.5.1986 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου παράκαμψης Σαπών προς βελτίωση της Εθνικής Οδού Νο 2 Θεσσαλονίκης - Τουρκικών συνόρων στο Τμήμα Κομοτηνή - Αλεξανδρούπολη, έκτασης συνολικού εμβαδού 174.259 μ², που βρίσκεται στο Νομό Ροδόπης και εικονίζεται στο από Ιουλίου 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Μελετών Συγκοινωνιακών Έργων (ΒΜ1) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία συντάχθηκαν από την Α.Δ.Κ. ΑΡΩΝΗΣ - ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ «ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» και θεωρήθηκαν στις 2.4.1986 από το Δ/ντή της Δ/σης ΒΜ1 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Αντώνη Ι. Καβαλλιέρο Πολιτικό Μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαδίκ Χουσεΐν, 2) Καράγιωργα Αναστασία του Γεωργίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη:

α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071/86) αριθ. έργου (8271005) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Β.956/1475

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπόγειου χώρου για εγκατάσταση Υ/Σ Διανομής που βρίσκεται στην οδό Βουρλιδάκη 4 του Δήμου Σητείας Νομού Λασιθίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσας την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λ.π.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού με αριθ. (123) 120 (Συνεδρίασή του με αριθ. 18/29.4.86).

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ.Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση Υ/Σ Διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, υπόγειου χώρου που βρίσκεται στην οδό Βουρλιδάκη 4 στο Δήμο Σητείας Νομού Λασιθίου της νήσου Κρήτης.

Ο χώρος αυτός έχει εμβαδό σε μέτρα τετραγωνικά είκοσι εννέα και εξήντα τέσσερα εκατοστά (29,64) και όγκο σε μέτρα κυβικά ενενήντα τρία και τριάντα έξι εκατοστά (93,36) επί του συνολικού όγκου της οικοδομής που ανέρχεται σε μέτρα κυβικά δύο χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά και είκοσι οκτώ εκατοστά (2.877,28). Βάσει της σχέσεως των όγκων Υ/Σ και οικοδομής προκύπτει για το χώρο του Υ/Σ ΔΕΗ ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαίρετου επί του οικοπέδου των κοινοχρήστων και κοινοκτητών χώρων της οικοδομής τριάντα δύο χιλιοστά (32 %).

Σύμφωνα με το πιο πάνω ποσοστό συνιδιοκτησίας αναλογεί στον υπόγειο χώρο έκταση μέτρων τετραγωνικών οκτώ και σαράντα έξι εκατοστών (8,46) επί του οικοπέδου που έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά διακόσια εξήντα και ογδόντα επτά εκατοστά (260,87).

Η ΔΕΗ ως συνιδιοκτήτρια δε θα μετέχει στη διοίκηση της οικοδομής αφού στη σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας δεν προβλέπονται ψήφοι στη ΔΕΗ.

Ο προς απαλλοτρίωση υπόγειος χώρος θα χρησιμοποιείται ελεύθερα ως Υποσταθμός μετατροπής και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας χωρίς να υπόκειται σε κανένα περιορισμό χρήσεως από τυχόν αντίθετες διατάξεις του κανονισμού της οικοδομής και απαλλάσσεται από τη συμμετοχή στις δαπάνες κοινοχρήστων και συντήρησης της οικοδομής, σύνδεσης με κεντρικό αγωγό αποχέτευσης, τελών Οργανισμού Αποχέτευσης και κάθε άλλης δαπάνης. Η είσοδος του Προσωπικού της ΔΕΗ (σύσταση δουλείας διέλευσης) θα γίνεται ελεύθερα οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετράωρου από την οδό Βουρλιδάκη και δια της κυρίας εισόδου του κτιρίου στην καταπακτή (καθαρές διαστάσεις 0,8×1,3 μ.) που εφάπτεται του ανελκυστήρα και δια της μεταλλικής σχάλας καθόδου στον υπόγειο χώρο όπου και ο Υ/Σ ΔΕΗ.

Η είσοδος των μηχανημάτων της ΔΕΗ στο χώρο του Υ/Σ (σύσταση δουλείας διέλευσης) θα γίνεται ελεύθερα οποιαδήποτε ώρα του εικοσιτετράωρου από την οδό Βουρλιδάκη στο ισόγειο κατάστημα όπου και η κινητή αφαιρετή καταπακτή (καθαρές διαστάσεις 4.00×2.00 μ.) και δι' αυτής στον υπόγειο χώρο όπου και ο Υ/Σ ΔΕΗ.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων ή οποιουδήποτε άλλου αντικειμένου στις καταπακτές του Προσωπικού και των μηχανημάτων για τις οποίες συστήνεται δουλεία διέλευσης.

Απαγορεύεται με οποιοδήποτε τρόπο μόνιμο ή προσωρινό η ολική ή μερική κάλυψη των ανοιγμάτων αερισμού, οπουδήποτε και αν ευρίσκονται, με τα οποία εξασφαλίζεται ο αερισμός του χώρου του Υ/Σ και γενικώς κάθε επέμβαση πάνω σ' αυτά.

Ο Χώρος του Υποσταθμού θα είναι απαλλαγμένος από οποιαδήποτε εγκατάσταση ξένη προς τον προορισμό του (σωληνώσεις παροχών ΔΕΗ - ΟΤΕ-ηλεκτρικής και υδραυλικής εγκατάστασης, αποχέτευσης, κεντρικής θέρμανσης κ.λ.π.). Ο απαλλοτριούμενος χώρος του Υπογείου εμφανίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο με κλίμακα 1:50 και αριθμό 5-43367/2/2 από 18.3.86 κτηματολογικό διά-

γράμμα - πίνακα, που συνέταξε η αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΗ και θεώρησε στις 30.5.86 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Θ. Κρητικός.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Εμμονούχλ Σφυράκης και 2) Ειρήνη συζ. Εμμ. Σφυράκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Αθήνα, 4 Αυγούστου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΤΕΧΝ./ΓΙΑΣ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Μ. ΝΑΤΣΙΝΑΣ

Αριθ. Μ.2263/1425

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης κ.λ.π. του αερολιμένα Μυκόνου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ./1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λ.π.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας», του από 11.2.1952 Βασ. Διατάγματος και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Την από 22.1.86 έκθεση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, για την ανάγκη απαλλοτρίωσης της έκτασης αυτής για το σκοπό τον οποίο προορίζεται.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 5443/16.5.86 (ΦΕΚ 343/19.5.86 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο.

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών ΔΟΝΣ/15467/16.5.86 (ΦΕΚ 342/16.5.86 τ.Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Μεταφορών και Επικοινωνιών Αλεξ. Ρουσόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του διαδρόμου προσγείωσης και του δαπέδου αεροσκαφών αερολιμένα Μυκόνου, δύο εκτάσεων συνολικού εμβαδού 144.122 μ², που βρίσκονται στην περιοχή της νήσου Μυκόνου Νομού Κυκλάδων και απεικονίζονται με τα γράμματα Α, Β, Γ, Δ, Α και Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ε στο με κλίμακα 1:1000 και αριθμό 455 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Ελ. Κυριακίδης και έχει θεωρήσει στις 16.1.86 ο Διευθυντής Γ1 της Υπηρεσίας Πολιτικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών πολιτικός μηχανικός Δ. Δούκας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ευδόκης Άγγελος του Αγγέλη, 2) Κληρον. Δαχτυλίδη Ιωάννη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, η οποία θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας (Φορέας Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ, Τομέας Συγκοινωνίας - Υποτομέας Πολιτικής Αεροπορίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Αθήνα, 28 Ιουλίου 1986

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝ

Ν. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞ. ΡΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 2336

(7)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη διάνοξη νέας οδού Αλοπρόνοιας Χώρας Νήσου Σικίνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοξη εθνικών οδών κ.λ.π.

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις επαρχιακών οδών (διανοίξεις).

3) Το Π.Δ. 39/1983 μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφ. Υπηρεσίες (ΦΕΚ 23Α/16.2.1983).

4) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών διανοίξεως, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε όπως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο προς διάνοξη τμήμα της νέας οδού Αλοπρόνοιας Χώρας Νήσου Σικίνου (Τμήμα παράκαμψη του δρόμου στη θέση Γαλανού χθ 3+430 έως χθ 3+546 συνολικού μήκους 116 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 25 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 1720

(8)

Άρση αναδάσωσης σε έκταση εμβαδού 0,300 στρεμμ., στη θέση «Ταγκάν» περιοχής Κοινότητας Γλώσσας - Σκοπέλου.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την διάταξη του άρθρου 44 παρ. 1 Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών».

2. Την 160417/1180/1980 Ε.Δ. Υπ. Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων και την άρση αυτών.

3. Την από 24.6.1986 αίτηση του Γεωργίου Καρδαρά, κατοίκου Γλώσσας Σκοπέλου, με την οποία αιτείται την άρση αναδασωτέας έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα.

4. Την 959/23.4.1986 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα η ανωτέρω αναφερομένη έκταση 0,300 στρεμμ.

5. Την αριθ. 1720/21.7.86 πράξη μας, δια της οποίας διαπιστώνεται ο γεωργικός χαρακτήρας της υπόψη έκτασης.

6. Την 22006/1985 απόφαση Νομάρχης Μαγνησίας, με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε αντί αυτού διάφορα έγγραφα και αποφάσεις, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την 959/23.4.1986 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση, εμβαδού 0,300 στρεμμ. στη θέση «Ταγκάν» περιφέρειας Κοινότητας Γλώσσας Σκοπέλου, όπως αυτή αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Σκοπέλου κλίμακα 1:200, το οποίο συνοδεύει την 959/1986 απόφασή μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Βόλος, 30 Ιουλίου 1986

Με εντολή Νομάρχης

Ο Δ/ντής Δασών

ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΥ 3172

(9)

Ανάκληση της ΤΥ 1852/20.3.79 όπως συμπληρώθηκε με την ΤΥ 2900/28.4.79 και την ΤΥ 3899/12.6.79 απόφαση απαλλοτρίωσης για την αποκατάσταση της ύδρευσης των Κοινοτήτων Λιδορκίου και Πενταπόλεως Νομού Φωκίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Την ΤΥ 1852/20.3.79 όπως συμπληρώθηκε με την ΤΥ 2900/28.4.79 και την ΤΥ 3899/12.6.79 απόφαση απαλλοτρίωσης δια την αποκατάσταση της ύδρευσης των Κοινοτήτων Λιδορκίου και Πενταπόλεως.

3) Τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 σύμφωνα με τις οποίες λόγω μη εμπροθέσμου καθορισμού της αποζημίωσης (πέρασε και η τετραετής προθεσμία που προβλέπεται για απαλλοτριώσεις που αποβλέπουν στην εκτέλεση έργων μειζονος σημασίας) και μη εμπρόθεσμης υποβολής δηλώσεων των ιδιοκτητών, ότι επιθυμούν την περαιτέρω διατήρηση της απαλλοτρίωσης, ανακύπτει θέμα αυτοδίκαιης ανάκλησης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την ΤΥ 1852/20.3.79 και την ΤΥ 3899/12.6.79 απόφαση απαλλοτρίωσης για την αποκατάσταση της ύδρευσης των Κοινοτήτων Λιδορκίου και Πενταπόλεως.

Άμφισσα, 30 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

Αριθ. 3762

(10)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 40.000 τ.μ. υπέρ του Δήμου Κω - Δωδεκανήσου για τη δημιουργία νέου νεκροταφείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΩ

Με την υπ' αριθ. 86/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που νομιμοποιήθηκε με την 2802/1986 απόφαση του Επάρχου Κω, αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικού ακινήτου 40.000 τ.μ. ιδιοκτησίας εξ' αδιαρίτου των 1) Παρθενιάδου Σταματίας χήρας Κων/νου, μερίδια δύο (2) τ.μ. 10.000. 2) Παρθενιάδου Ιουλίας του Κων/νου μερίδια τρία (3) τ.μ. 15.000 και 3) Παρθενιάδη Αλέξιου του Κων/νου μερίδια τρία (3) τ.μ. 15.000 για τη δημιουργία Νέου Νεκροταφείου.

Κως, 30 Ιουλίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΪΣΕΡΑΗΣ

Αριθ. 262

(11)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Λεβιδίου Αρκαδίας.

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΥΔΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΘΥΔΡΙΟΥ

Με τη 2/1986 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Υδατικών Έργων Μεθυδρίου, αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικού ακινήτου στην περιοχή Λεβιδίου έκτασης 668,16 τ.μ. ιδιοκτησίας της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Δήμου Λεβιδίου, προκειμένου ο Σύνδεσμος να εγκαταστήσει αντλητικά συγκροτήματα για τη σε πόσιμο νερό κάλυψη αναγκών των κατοίκων του.

Τρίπολη, 11 Ιουλίου 1986

Ο Πρόεδρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΣΕΧΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1475/φ.126

(12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη μετάθεση της υφιστάμενης Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας και την αποκατάσταση του τοπικού δικτύου από τη μετάθεση της Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με: 1) Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/Ο1/78/Φ.2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/σεων (Εγκ. 105) ΦΕΚ 496/Β/85, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 4014/2240/21.9.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 504/83) για τη μετάθεση της υφιστάμενης Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας και την αποκατάσταση του τοπικού δικτύου από τη μετάθεση της Ε.Ο. Μεγαλοπόλεως - Καλαμάτας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 234/25.7.84 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Τριπόλεως έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Μεγαλοπόλεως.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 5129/23.7.86 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης δρχ. πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων τριάντα οκτώ (594.338).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Δ/ντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 1504

(13)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή Δυτικού Μετώπου και οδών προσπελάσεως γεωτρήσεων κυρίας Σήραγγας Μετσόβου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/Ο1/78/Φ.2.2.1/14.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και Προϊσταμένους Δ/σεων (εγκρ. 105) ΦΕΚ 496Β/85, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 2675/1021/15.5.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 281/31.5.85) για την κατασκευή Δυτικού Μετώπου και οδών προσπελάσεως γεωτρήσεων κυρίας Σήραγγας Μετσόβου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 174/16.4.86 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Ιωαννίνων έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθγκών Μετσόβου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 577/4.8.86 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης δρχ. 10.659.330.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1986

Με εντολή Υπουργού
Ο Δ/ντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Ν.Π. 226

(14)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως, για απαλλοτρίωση ακινήτων, προς επέκταση του αεροδρομίου Σκιάθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την αρ. Ν.Π. 166/10.10.1984 απόφαση του Νομάρχου Μαγνησίας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 3.050 τ.μ. στην νήσο Σκιάθο για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

3. Την αρ. 24/1986 απόφαση του Εφετείου Λάρισας, με την οποία προσδιορίστηκε οριστικά το ύψος της αποζημιώσεως, ανακοινώνουμε:

Φέρομε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας, επί της απαλλοτριωθείσας έκτασης για την επέκταση του αεροδρομίου Σκιάθου με την παραπάνω απόφαση, καθώς και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων δανειστών ή τρίτων γενικά διεκδικητών, ότι δια την καθορισθείσα οριστική αποζημίωση εξεδόθη το με αρ. 105/23.7.1986 χρηματικό ένταλμα πληρωμής, εξεδόθη το με αρ. 27432/28.7.86 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης για ποσό δέκα εκατομμυρίων οκτακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (10.824.000) δραχμών για τους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Αριθ. Ν.Π. 189

(15)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως, για απαλλοτρίωση ακινήτων προς επέκταση του αεροδρομίου Σκιάθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την με αρ. Ν.Π. 166/10.10.1984 απόφαση του Νομάρχου Μαγνησίας, περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 3.050 τ.μ. στη νήσο Σκιάθο, του Νομού Μαγνησίας, για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

3. Την αρ. 585/25.6.1985 απόφαση του Μον. Πρωτ. Βόλου, με την οποία καθορίστηκε προσωρινά το ύψος της αποζημίωσης, ανακοινώνουμε:

Φέρομε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας επί της απαλλοτριωθείσας έκτασης για την επέκταση του αεροδρομίου Σχιάθου με την παραπάνω απόφαση, καθώς και των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων δανειστών ή τρίτων γενικά διεκδικητών, ότι δια την καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση εξεδόθη το με αρ. 36/30.3.1986 χρηματικό ένταλμα πληρωμής, εξεδόθη το με αρ. 27175/7.5.1986 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό δέκα εκατομμύρια εξακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες δραχμές (10.675.000) δρχ. για τους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Αριθ. 2977

(16)

Ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων της επαρχιακής οδού Ασωπού - Παπαδιανικών.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Εκείνους που αξιούν δικαιώματα κυριότητας στα δυνάμει της 554/26.1.1983 (ΦΕΚ 111/21.4.1983 τ.Δ') απόφασης του Νομάρχης Λακωνίας, αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα της επαρχιακής οδού Ασωπού - Παπαδιανικών.

β) Στους τυχόν εγγεγραμμένους ενυπόθηκους στα ακίνητα αυτά ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η δυνάμει της 282/1985 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση, για όλα τα ακίνητα, μαζί με τα επικείμενα, καθώς αυτά εικονίζονται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το Ν° 2406/7.7.1986, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Μολάων, για συνολικό ποσό δραχμών (40.000).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 9 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης Λακωνίας

Ως Πρόεδρος του Νομαρχιακού Ταμείου
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. Φ53248/15177

(17)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση της προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Αλίμου και απαλλοτριώθηκε για το 8ο Δημοτικό Σχολείο Αλίμου υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 1836/588/20.3.85 (ΦΕΚ 190 Δ' /7.5.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 7.000 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του Κτηματογράφου 7.694,13 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αλίμου, και στους δρόμους Ήφου Ρω, 17ης Νοεμβρίου και Λευκωσίας για το 8ο Δημ. Σχολείο Αλίμου, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 77/86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκαν τα 807741/9.6.86 και 812654/11.7.86 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 106.178.994 δρχ. συνολικά.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΣΤΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 52681/15178

(18)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην «Παλαιά Κοκκινιά» του Δήμου Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 44ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 343/71/22.1.85 (ΦΕΚ 17/Δ/7.2.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας - Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε για ανέγερση του 44ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 1.240 μ² που βρίσκεται στην περιοχή «Π. Κοκκινιά» του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Βελισσαρίου Σύμης και Βαλερίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 11/28.4.86 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 813404/18.7.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 6.071.360 δρχ.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΣΤΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ52625/15180

(19)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Πειραιά και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πειραιά υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 6350/2056/18.9.84 (ΦΕΚ 523 Δ/4.10.84) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας - Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.900 μ² για ανέγερση του 5ου Δημ. Σχολείου Πειραιά που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πειραιά και μεταξύ των δρόμων Παλαμηδίου - Ασκληπιού - Κριεζώτου και Χαϊδαρίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 87/23.7.85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 812651/11.7.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 3.994.290 δρχ.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΣΤΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ. 54518/15179

(20)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων (Μακαρίου - Ελαιών - Μανωλάδος) Ο.Τ. 1102 και που απαλλοτριώθηκε για ανέγερση του 18ου Δημ. Σχολείου Ν. Λιοσίων υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 6583/2326/17.10.83 (ΦΕΚ 582Δ/17.10.83) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.995 μ² για ανέγερση διδακτηρίου του 18ου Δημοτ. Σχολείου Ν. Λιοσίων που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων (Μακαρίου - Ελαιών - Μανωλάδος) Ο.Τ. 1102 κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με τη 1661/27.12.84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 813405/18.7.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 5.236.680 δρχ.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΣΤΙΛΙΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 463 Ε.Π.Α

(21)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης της περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας του Δήμου Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α/14.3.83), όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/γματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 85Α αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 8 και 9 αυτού.

4. Το από 24.4.85 Π. Δ/γμα «έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της πυκνοδομημένης περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας του Δήμου Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 203Α/85).

5. Το από 9.5.86 Π. Δ/γμα «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/15.6.86).

6. Την με αριθ. 4/3.4.86 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης που αναφέρονται στο άρθρο 5 του από 24.4.85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 203Α/85) ως εξής:

«Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομήσιμων χώρων με τα στοιχεία (Ο.Τ.) καθορίζονται ως κάτωθι:

1. Ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων των οικοπέδων: Ελάχιστο Πρως. δέκατέσσερα (14)μ.

Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

Επί πλέον, στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων, πρέπει να μπορεί να εγγραφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά (5) μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφ' όσον:

α) Έχουν κατά τη δημοσίευση του από 24.4.85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 203 Α/85):

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρα.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων, πρέπει να μπορεί να εγγραφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

β) Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/83 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

Επί πλέον στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων πρέπει να μπορεί να εγγραφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τετρ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. α) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτά και μισό (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση πενήντα τοις εκατό (50%) και μέγιστο ύψος δύο και εβδομήντα (2,70) μέτρα.

Η στέγη κατασκευάζεται μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και πριν από τη συνέχιση των υπολοίπων εργασιών. Ο χώρος που προκύπτει κάτω από την κατασκευή της στέγης είναι χώρος βοηθητικός και μόνο για χρήση του υποκειμένου ορόφου της κατασκευής.

β) Κατ' εξαίρεση, στην περίπτωση ανεγέρσεως καταστημάτων στα οικοπεδαίπου έχουν πρόσωπο στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου, το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε εννέα (9) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση πενήντα τοις εκατό (50%) και μέγιστο ύψος δύο και εβδομήντα (2,70) μέτρα.

Η στέγη κατασκευάζεται μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και πριν από τη συνέχιση των υπολοίπων εργασιών. Ο χώρος που προκύπτει κάτω από την κατασκευή της στέγης είναι χώρος βοηθητικός και μόνο για χρήση του υποκειμένου ορόφου της κατασκευής.

γ) Σε περίπτωση χορήγησης άδειας οικογενειακής στέγης δεν επιτρέπεται παρέκκλιση των ως άνω καθοριζόμενων υψών στην περιοχή.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των παραγράφων 3 και 5, ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και τέσσερα δέκατα (1,40) και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των εκατόν πενήντα (150) τετρ. μέτρων, εφ' όσον η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τετρ. μέτρα. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμησή μέχρι τη 10.3.82.

2. Τροποποιούμε τους όρους και περιορισμούς δόμησης που αναφέρονται στο άρθρο 6 του από 24.4.85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 203Α/85) ως εξής:

«Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού καθορίζονται ως κάτωθι:

1. Το μέγιστο ύψος του κτιρίου ορίζεται σε επτά και μισό (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση πενήντα τοις εκατό (50%) και μέγιστο ύψος δύο και εβδομήντα (2,70) μέτρα. Η στέγη κατασκευάζεται μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και πριν τη συνέχιση των υπολοίπων εργασιών.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%).

3. Το κτίριο που θα ανεγερθεί πρέπει να απέχει από τις ρυμοτομικές γραμμές δύο (2) μέτρα τουλάχιστον.

4. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 29 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ 53716/926

(22)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν από την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου Χαλανδρίου - Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.»

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ.».

5. Την αριθ. 53499/650/85 ΦΕΚ 496/Β/14.8.85 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ.».

6. Την αριθ. 38625/23.5.86 απόφαση έγκρισης πίστωσης, γνωστοποιεί:

Στους ιδιοκτήτες ακινήτων στο Ο.Τ. 569 που ρυμοτομούνται από την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου - Αττικής σύμφωνα με την αριθ. 175/75 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Πολ/μίας Ανατ. Αττικής καθώς και σε τυχόν ενυπόθηκους δανειστές επί των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την 9774/1984 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για την απαλλοτρίωση των ακινήτων, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των παρακάτω ιδιοκτητών: Γ. Αναϊρούση, Άννας Αναϊρούση, Ι. Αναϊρούση και κληρονόμων Μαρίας Μπαρμπαλιά. Συνολικό Ποσό: 3.742.525 (τρών εκατομ. επτακοσίων σαράντα δύο χιλ. πεντακοσίων είκοσι πέντε δρχ.).

Σχετικά με την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το με αριθ. 813610/21.7.1985 ισόποσο γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 1986

Με εντολή Υπουργού

Η Διευθύντρια κ.α.α.

Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 11603

(23)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενου ακίνητου στη Βέροια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης, ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη Βέροια, με το 20420/23.786 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Βέροιας Δήμος Βέροιας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμές διακόσιες δεκαεπτά χιλιάδες για την κατωτέρω αιτία:

Υπέρ του εικαζομένου δικαιούχου Γεωργίου Μπουσμαλή για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας του εμβαδού 21,70 μ² σύμφωνα με την αριθ. 10/1971 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού πόλης Βέροιας του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ημαθίας και την αριθ. 1035/84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

Βέροια, 23 Ιουλίου 1986

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ

Αριθ. Φ 54268/15175

(24)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Μεταμόρφωσης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. για ανέγερση Σχολείου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με τη 12/1985 πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής που εγκρίθηκε με την 1954/9.5.85 απόφαση του Νομάρχου Ανατολικής Αττικής, είναι υπόχρεος να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας έκταση εμβαδού 364,20

στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και στα Ο.Τ. 32 και 33 και κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε με την 237/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 813406/18.7.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 2.731.500.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

Αριθ. Φ 52530/15176

(25)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, έκτασης που βρίσκεται στο Δήμο Νίκαιας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. για ανέγερση του 25ου Δημ. Σχολείου Νικαίας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με τη 17/1985 πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας Πειραιά που εγκρίθηκε με την 422243/Π443/84/7.10.85 απόφαση του Νομάρχου Πειραιά, είναι υπόχρεος να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας έκταση εμβαδού 85,30 μ² στην περιοχή του Δήμου Νικαίας, και στους δρόμους Κρυστάλλη, 17ης οδού, Γενναδίου και 16ης οδού, δίπλα στο χώρο του 25ου Δημοτικού Σχολείου Νικαίας και κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε με την 36/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 812653/11.7.86 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.279.500.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο Διευθυντής - Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ